

Aika 09.02.2026, klo 18:00 - 18:43

Paikka Kirkonkylän koulu, ruokasali, os. Rudontie 15

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2024**
- § 4 Maa-alueiden vaihtokirja / Laihian kunta ja KPO-Kiinteistöt Oy**
- § 5 Maa-alueiden osto Maunulasta / tila Oja (399-411-5-73) rakennuksineen, tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)**
- § 6 Vuoden 2025 talousarvion tarkistaminen**
- § 7 Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittäminen / päätöksen kumoaminen**
- § 8 Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 ja investointisuunnitelma 2026–2028**
- § 9 Määräraha vuoden 2026 talousarvioon / tekninen lautakunta, investoinnit**
- § 10 Hulevesitaksa 1.7.2026 alkaen**
- § 11 Ero luottamustoimesta / Carita Halmelina**
- § 12 Hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 13 Kokouksessa jätetty valtuustoaloite**
- § 14 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Tuomela, puheenjohtaja, § 1-8, 10-14
Timo Kamila, 1. varapuheenjohtaja
Tuomas Latva-Nikkola, 2. varapuheenjohtaja
Harry Back
Tero Frondelius
Sanna Halmesmäki
Jukka Harju
Juhana Hilmola
Antti Holappa
Esa Kannelmaa
Jaakko Keto, § 1-2, 4-14
Raimo O Kinnari, § 1-2, 4-14
Teemu Knuutti
Pauliina Koskinen
Jonna Lemmetti
Hanna Lähdesmäki
Heikki Mäkinen
Miia Penttilä
Maaria Perälä
Anneli Riski
Kurth Silorinne
Esa Similä
Sauli Tuomela, § 1-8, 10-14
Jaakko Vatilo
Marja Vettenranta, § 1-3, 5-14
Juha Kallio, varajäsen
Mervi Leppilahti, varajäsen § 3, 9
Vilho Tekoniemi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Jari Rantala, kunnanjohtaja
Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, sihteeri
Anna Annila, maanmittausinsinööri
Markku Laukkonen, sivistysjohtaja
Anu Muurimäki, tekninen johtaja
Timo Perälä, talouspäällikkö
Tommi Suvisalmi, hallinto- ja henkilöstöjohtaja
Veeti Heiska, nuorisovaltuuston edustaja
Jiri Verronen, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Erkki Aro
Jenna Pääskynen

Allekirjoitukset

Antti Tuomela
Puheenjohtaja

Timo Kamila
Puheenjohtaja

§9

Maria Katajamäki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.02.2026

10.02.2026

Pauliina Koskinen

Tuomas Latva-Nikkola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 17.02.2026.

Satu Tuurihalme, toimistosihiteeri

§ 1

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Kokouskutsu

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. (Hallintosääntö 100 §)

Sähköinen kokouskutsu

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet ja järjestelmät ovat käytettävissä. (Hallintosääntö 102 §)

Kunnanvaltuuston kokouskutsu ja esityslista julkaistiin sähköisessä kokoustyötilassa ja kunnan kotisivuilla 5.2.2026.

Lisäksi kokouskutsu julkaistiin Kyrönmaa-lehdessä 4.2.2026.

Varavaltuutetun kutsuminen

Valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään esityslistalla olevaa asiaa, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle tai sihteerille. Valtuutetun ollessa estynyt tai esteellinen on kutsuttava kuntalain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettu varavaltuutettu kokoukseen. Varavaltuutetut kutsutaan kokoukseen noudattaen heidän sijaantulojärjestystään. (Hallintosääntö 105 §)

Päätösvaltaisuus

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. (Kuntalaki 103 §)

Ehdotus

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Kokouskäsitely

Valtuutettu Jonna Lemmetti saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 18.00.

Päätös

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.00.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Pauliina Koskinen ja jäsen Tuomas Latva-Nikkola.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 16.2.2026.

Päätös

1. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Pauliina Koskinen ja Tuomas Latva-Nikkola.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta, § 42,10.06.2025
Kunnanvaltuusto, § 55,16.06.2025
Kunnanhallitus, § 243,29.09.2025
Kunnanhallitus, § 250,27.10.2025
Tarkastuslautakunta, § 78,17.11.2025
Kunnanvaltuusto, § 94,08.12.2025
Kunnanvaltuusto, § 3, 09.02.2026

§ 3

Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2024

LAIIDno-2025-64

Tarkastuslautakunta, 10.06.2025, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Raunio, KPMG, johanna.raunio@kpmg.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. (Kuntalaki 121 §)

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Mäkinen

Tarkastuslautakunta

1. hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen 2024.
2. lähettää arviointikertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

1. Arviointikertomus 2024 hyväksyttiin ja allekirjoitettiin.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Arviointikertomus 2024 lisätään pöytäkirjaan liitteeksi.

Kunnanvaltuusto, 16.06.2025, § 55

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. (Kuntalaki 121 §)

Ehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se käsittelee arviointikertomuksen 2024.

Kokouskäsitely

Tarkastuslautakunnan pj. Heikki Mäkinen käytti puheenvuoron ja esitteli arviointikertomuksen vuodelta 2024.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen päätöksenteon jälkeen tauon ajaksi klo 19.11–19.31.

Päätös

Arviointikertomus vuodelta 2024 päätettiin merkitä tiedoksi.

Esteellisyys

Valtuutettu Jaakko Keto poistui kokouksesta pykälän ajaksi. Kedon tilalle kokoukseen saapui 1. varavaltuutettu Juha Kallio.

Kunnanhallitus, 29.09.2025, § 243

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 Arviointikertomuksen vastine

Oheismateriaali

1 Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. (Kuntalaki 121 §)

Tarkastuslautakunta on pyytänyt kunnanhallituksen vastaukset 30.9.2025 mennessä arviointikertomuksessa esille tulleisiin asioihin.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnalle liitteenä olevan selvityksen ja tiedot toimenpiteistä, joihin on ryhdytty vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitettyjen huomioiden osalta.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kokouskäsitely

Asia käsiteltiin § 235 jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 27.10.2025, § 250

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 Arviointikertomuksen vastine (kh 271025)

Oheismateriaali

1 Arviointikertomus 2024

Kunnanhallitus päätti 29.9.2025 § 243 palauttaa vuoden 2024 arviointikertomuksen vastineen uudelleen valmisteluun.

Vastinetta on tarkistettu toimialoittain.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnalle liitteenä olevan selvityksen ja tiedot toimenpiteistä, joihin on ryhdytty vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitettyjen huomioiden osalta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti vastineeseen tehdyin tarkennuksin.

Vastine kunnanhallituksen hyväksymässä muodossa vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Esteellisyys

Jäsen Jaakko Keto poistui kokouksesta pykälän ajaksi (palvelussuhdejäävi/Keto toimi kunnassa talouspäällikön virassa 14.8.2023–3.1.2025).

Tarkastuslautakunta, 17.11.2025, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonathan Biskop, KPMG, jonathan.biskop@laihia.fi

Liitteet

1 Arviointikertomuksen vastine (kh 271025)

Oheismateriaali

1 Arviointikertomus 2024

Kunnanhallitus päätti 29.9.2025 § 243 palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja vastine käsiteltiin kunnanhallituksen kokouksessa 27.10.2025.

Tarkastuslautakunta käy läpi kunnanhallituksen vastaukset arviointikertomuksessa 2024 esitettyihin kysymyksiin ja valmistelee vastineen esittelyn kunnanvaltuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Mäkinen

Tarkastuslautakunta käsittelee kunnanhallituksen antamat vastaukset arviointikertomuksessa 2024 esitettyihin kysymyksiin.

Kokouskäsitely

Todettiin, että päätös tehtiin siitä huolimatta, että vastauksia ei saatu kunnanhallitukselta määräaikaan 30.9.2025 mennessä ja vastine ei ollut muodollisesti oikein (allekirjoitukset ja päivämäärä puuttuivat asiakirjasta).

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi Kinnarin tilalle valittiin jäsen Tanja Luoma.

Päätös

Merkittiin kunnanhallituksen vastine tiedoksi ja päätettiin viedä se kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Esteellisyys

Jäsenet Raimo O Kinnari ja Päivi Miskala (jäävejä/ toimivat kunnanhallituksen jäseninä 31.5.2025 asti) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

Kunnanvaltuusto, 08.12.2025, § 94

Liitteet

1 Arviointikertomuksen vastine (kh 271025)

Oheismateriaali

1 Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. (Kuntalaki 121 §)

Tarkastuslautakunta on käsitellyt 17.11.2025 § 78 kunnanhallituksen antaman vastineen arviointikertomukseen 2024 ja päättänyt antaa sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanhallituksen vastine merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi Kedon tilalle valittiin valtuutettu Teemu Knuutti.

Esteellisyys

Valtuutetut Jaakko Keto ja Raimo O Kinnari poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi. Kedon tilalle kokoukseen tuli 3. varavaltuutettu Mervi Leppilahti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 3

Kunnanvaltuusto käsitteli ja merkitsi tiedoksi kunnanhallituksen vastineen vuoden 2024 arviointikertomukseen kokouksessaan 8.12.2025 § 94. Käsittelyssä tapahtui kuitenkin menettelyvirhe, kun pöytäkirjantarkastajiksi valitut Jaakko Keto ja Raimo O Kinnari poistuivat molemmat esteellisinä kokouksesta pykälän ajaksi ja vain Kedon tilalle valittiin toinen pöytäkirjantarkastaja.

Kunnanvaltuusto korjaa menettelyvirheen tarkastamalla ko. pykälän tässä kokouksessa.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää tarkastaa 8.12.2025 käsittelemänsä § 94 *Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2024*.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Valtuutetut Jaakko Keto ja Raimo O Kinnari poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi. Kedon tilalle kokoukseen tuli 3. varavaltuutettu Mervi Leppilahti.

Kunnanhallitus, § 295,01.12.2025

Kunnanhallitus, § 4,26.01.2026

Kunnanvaltuusto, § 4, 09.02.2026

§ 4

Maa-alueiden vaihtokirja / Laihian kunta ja KPO-Kiinteistöt Oy

LAIIDno-2025-377

Kunnanhallitus, 01.12.2025, § 295

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Vaihtokirja

2 Kartta

KPO-Kiinteistöt Oy on ollut yhteydessä Laihian kuntaan tarpeesta tehdä maanvaihtoa korttelissa 52 (nykyinen S-marketin ympäristö). Alueen asemakaavan muutos tuli voimaan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 28.1.2024. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan KPO:n suunnittelemaat liikerakentamismahdollisuudet alueella.

Laihian kunta omistaa alueella Huhtasentien katualueen (määräala tilasta Kari 399-405-6-145, n. 563 m²) ja nykyisin tori- ja parkkipaikka-alueena olevan alueen (määräala tilasta Tori 399-405-6-143, n. 1 584 m²). Nämä muuttuivat kaavamuutoksen myötä liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM).

KPO taas omistaa alueella määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139, n. 828 m²), joka kaavamuutoksen myötä muutettiin torialueeksi. Tällä hetkellä alue on parkkipaikka-alueena.

Laihian kunta ja KPO ovat valmistelleet vaihtokirjaa, jonka mukaisesti kunta luovuttaa KPO:lle määräalat tiloista Kari (399-405-6-145) ja Tori (399-405-6-143), joiden yhteispinta-ala on noin 2 147 m². Vastaavasti KPO luovuttaa Laihian kunnalle määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139), jonka pinta-ala on noin 828 m².

Maan arvoksi esitetään 20 €/m², joka pohjautuu lähialueella vuonna 2016 toteutuneeseen katualuekorvaukseen Kauppatien varressa sekä Kauppatien toiselle puolelle vuonna 2024 tehtyyn sopimukseen maa-alueen käytöstä linja-autopysäkkiä varten. Näissä molemmissa on määritelty maan arvoksi 20 €/m². Uuden Halpa-Hallin kohdalle ollaan tekemässä myös maakauppa linja-autopysäkkiä varten, missä maan arvo on niin ikään 20 €/m². Näin ollen KPO tulisi maksamaan Laihian kunnalle vaihdossa välirahaa 26 380 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että maanvaihto korttelissa 52 toteutetaan liitteen mukaisella vaihtokirjalla seuraavasti:

Kunta luovuttaa noin 563 m²:n suuruisen määräalan tilasta Kari (399-405-6-145) ja noin 1 584 m²:n suuruisen määräalan tilasta Tori (399-405-6-143)

yhteishintaan 42 940 euroa ja saa vastineeksi noin 828 m²:n suuruisen määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139) hintaan 16 560 euroa. Kunnalle maksettavan välirahan suuruus on 26 380 euroa.

Kokouskäsitely

Käydyn keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että asia palautettaisiin uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja tiedusteli vastustaako joku palautusta, pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut.

Päätös

Asia päätettiin palauttaa uudelleen valmisteluun.

Esteellisyys

Jäsen Marja Vettenranta poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/KPO:n hallintoneuvoston jäsen).

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Vaihtokirja.
2 Kartta

Kunnanhallitus päätti 1.12.2025 § 295 palauttaa asian uudelleen valmisteluun neuvotteluiden jatkamiseksi maanvaihtoon liittyen.

Kunta on käynyt keskustelua KPO-Kiinteistöt Oy:n kanssa tilan Laki (399-416-8-119) sisällyttämisestä mukaan vaihtokirjaan. KPO-Kiinteistöt Oy on ollut avoin keskustelulle. Lopullista toteutusmallia ei tämän osalta kuitenkaan ole vielä saatu päätettyä, joten tilan Laki osalta keskustelut jatkuvat. Tästä syystä liitteenä oleva vaihtokirja sisältää ainoastaan S-Marketin ympäristössä olevat alueet. Vaihtokirjaan on lisätty kohta 9. Muut ehdot, joka koskee tilan Torikiinteistö käyttöoikeuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että maanvaihto korttelissa 52 toteutetaan liitteen mukaisella vaihtokirjalla seuraavasti:

Laihian kunta

- luovuttaa noin 563 m²:n suuruisen määräalan tilasta Kari (399-405-6-145) ja noin 1 584 m²:n suuruisen määräalan tilasta Tori (399-405-6-143) yhteishintaan 42 940 €.
- saa vastineeksi noin 828 m²:n suuruisen määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139) hintaan 16 560 €.

KPO-Kiinteistöt Oy

- maksaa Laihian kunnalle 26 380 €:n suuruisen välirahan.

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Jäsen Marja Vettenranta poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/KPO:n hallintoneuvoston jäsen).

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 4

Liitteet

- 1 Vaihtokirja.
- 2 Kartta

KPO-Kiinteistöt Oy on ollut yhteydessä Laihian kuntaan tarpeesta tehdä maanvaihtoa korttelissa 52 (nykyinen S-marketin ympäristö). Alueen asemakaavan muutos tuli voimaan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 28.1.2024. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan KPO:n suunnittelemat liikerakentamismahdollisuudet alueella.

Laihian kunta omistaa alueella Huhtasentien katualueen (määräala tilasta Kari 399-405-6-145, n. 563 m²) ja nykyisin tori- ja parkkipaikka-alueena olevan alueen (määräala tilasta Tori 399-405-6-143, n. 1 584 m²). Nämä muuttuivat kaavamuutoksen myötä liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM).

KPO taas omistaa alueella määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139, n. 828 m²), joka kaavamuutoksen myötä muutettiin torialueeksi. Tällä hetkellä alue on parkkipaikka-alueena.

Laihian kunta ja KPO ovat valmistelleet vaihtokirjaa, jonka mukaisesti kunta luovuttaa KPO:lle määräalat tiloista Kari (399-405-6-145) ja Tori (399-405-6-143), joiden yhteispinta-ala on noin 2 147 m². Vastaavasti KPO luovuttaa Laihian kunnalle määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139), jonka pinta-ala on noin 828 m².

Maan arvoksi esitetään 20 €/m², joka pohjautuu lähialueella vuonna 2016 toteutuneeseen katualuekorvaukseen Kauppatien varressa sekä Kauppatien toiselle puolelle vuonna 2024 tehtyyn sopimukseen maa-alueen käytöstä linja-autopysäkkiä varten. Näissä molemmissa on määritelty maan arvoksi 20 €/m². Uuden Halpa-Hallin kohdalle ollaan tekemässä myös maakauppa linja-autopysäkkiä varten, missä maan arvo on niin ikään 20 €/m². Näin ollen KPO tulisi maksamaan Laihian kunnalle vaihdossa välirahaa 26 380 €.

Kunnanhallitus päätti 1.12.2025 § 295 palauttaa asian uudelleen valmisteluun neuvotteluiden jatkamiseksi maanvaihtoon liittyen. Kunta kävi keskustelua KPO-Kiinteistöt Oy:n kanssa tilan Laki (399-416-8-119) sisällyttämisestä mukaan vaihtokirjaan. Lopullista toteutusmallia ei tämän osalta kuitenkaan saatu päätettyä, joten tilan Laki osalta keskustelut jatkuvat. Tästä syystä liitteenä oleva vaihtokirja sisältää ainoastaan S-Marketin ympäristössä olevat alueet. Vaihtokirjaan lisättiin kohta 9. Muut ehdot, joka koskee tilan Torikiinteistö käyttöoikeuksia.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että maanvaihto korttelissa 52 toteutetaan liitteen mukaisella vaihtokirjalla seuraavasti:

Laihian kunta

- luovuttaa noin 563 m²:n suuruisen määräalan tilasta Kari (399-405-6-145) ja noin 1 584 m²:n suuruisen määräalan tilasta Tori (399-405-6-143) yhteishintaan 42 940 €.
- saa vastineeksi noin 828 m²:n suuruisen määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139) hintaan 16 560 €.

KPO-Kiinteistöt Oy

- maksaa Laihian kunnalle 26 380 €:n suuruisen välirahan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Valtuutettu Marja Vettenranta poistui kokouksesta pykälän ajaksi.

Tiedoksi

KPO-Kiinteistöt Oy, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 4,20.01.2026

Kunnanhallitus, § 5,26.01.2026

Kunnanvaltuusto, § 5, 09.02.2026

§ 5

Maa-alueiden osto Maunulasta / tila Oja (399-411-5-73) rakennuksineen, tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)

LAIDno-2026-18

Metsä- ja maanostotoimikunta, 20.01.2026, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavaote
- 2 Yleiskaavaote
- 3 Ilmakuva

Laihian kunta on neuvotellut maa-alueiden kaupasta Maunulasta. Kyseessä ovat tila Oja 399-411-5-73, tila Pirkon pelto 399-411-5-72 ja määräala tilasta Kaijanpelto 399-411-5-63. Yhteispinta-alaltaan alue on noin 7,39 ha sisältäen peltomaata noin 7,0420 ha ja rakennetun pihapiirin noin 0,3480 ha.

Tilat sijaitsevat Maunulantien länsipuolella rajautuen etelässä Maunulan eritasoliittymään ja lännessä ja pohjoisessa kunnan asemakaavoitettuun teollisuusalueeseen. Peltoalue on viljelyskäytössä ja rakennettu pihapiiri on vielä jokin aikaa sitten ollut vuokrattuna asumiskäyttöön. Pihapiirissä sijaitsee 50-luvulla rakennettu asuinrakennus (kerrosala noin 290 m²) ja 40-luvulla rakennettu ulkorakennus (kerrosala noin 400 m²). Asuinrakennuksessa on vesikiertoinen öljylämmitys, johon on mahdollista saada myös kaukolämpö Teollisuustien lämpölaitoksen valmistuttua. Pihapiiri on myös liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Alueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on pääosin A-aluetta (asuinpientalojen ja maatilojen alue) ja VT18:n läheisyydessä on myös MT-aluetta (maatalousalue). Alueen pohjoisosan poikki kulkee yleiskaavaan merkitty ohjeellinen uusi 2. vaiheessa toteutettava väylä (punainen katkoviiva) ja VT18:n pohjoisreunassa ohjeellinen uusi kevyen liikenteen reitti (punainen pallojono).

Alueella sijaitsee tieoikeus (Y1999-18364 / leveys 8m), joka kulkee Maunulantieltä rakennetulle pihapiirille. Lisäksi alueen eteläreunassa valtatieä 18 vasten on kahdessa kohdassa vähäinen kaistale maantien suoja-alueita (000-2023-K13947 ja 000-2023-K14210). Alueet myydään kunnalle vapaana kiinnityksistä.

Ehdotus alueen kokonaiskauppahinnaksi on 216 050 euroa. Rakennetun pihapiirin arvoksi on määritetty 40 000 euroa ja peltoalueen neliöhinnaksi 2,50 euroa/m².

Vuonna 2015 alueella on toteutettu maantietoimitus VT18-tiehankkeen vuoksi. Tällöin alueen peltomaille on määritetty seuraavat odotusarvot: Laihian keskustan lähialue

Maunulantien itäpuolella 2,60 €/m² ja alueet Maunulantien länsipuolella 2,20 €/m². Kunta myy tällä hetkellä Maunulan teollisuusalueen asemakaavoitettuja tontteja hintaan 2,50 €/m².

Sähköpostikeskustelu maan hintaneuvotteluista oli nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta päättää

1. todeta, että neuvottelujen kohteena olevat maa-alueet ovat sijainniltaan hyvällä paikalla ja täydentävät erinomaisesti kunnan teollisuusaluetarjontaa.
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että
 - tila Oja 399-411-5-73 (mukaanlukien rakennukset),
 - tila Pirkon pelto 399-411-5-72 ja
 - määräala tilasta Kaijanpelto 399-411-5-63ostetaan Laihian kunnalle yhteishintaan 216 050 euroa siten, että pinta-alaltaan noin 0,3480 ha:n suuruisen rakennetun pihapiirin (pihatie, tontti ja rakennukset) arvo on 40 000 euroa ja noin 7,0420 ha:n suuruisen peltoalueen arvo on 176 050 euroa (2,50 euroa/m²).
3. että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Asemakaavaote

Oheismateriaali

1 Yleiskaavaote
2 Ilmakuva

Laihian kunta on neuvotellut maa-alueiden kaupasta Maunulasta. Kyseessä ovat tila Oja (399-411-5-73), tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63). Yhteispinta-alaltaan alue on noin 7,39 ha sisältäen peltomaata noin 7,0420 ha ja rakennetun pihapiirin noin 0,3480 ha.

Tilat sijaitsevat Maunulantien länsipuolella rajautuen etelässä Maunulan eritasoliittymään ja lännessä ja pohjoisessa kunnan asemakaavoitettuun teollisuusalueeseen. Peltoalue on viljelyskäytössä ja rakennettu pihapiiri on vielä jokin aikaa sitten ollut vuokrattuna asumiskäyttöön. Pihapiirissä sijaitsee 50-luvulla rakennettu asuinrakennus (kerrosala noin 290 m²) ja 40-luvulla rakennettu ulkorakennus (kerrosala noin 400 m²). Asuinrakennuksessa on vesikiertoinen

öljylämmitys, johon on mahdollista saada myös kaukolämpö Teollisuustien lämpölaitoksen valmistuttua. Pihapiiri on myös liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Alueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on pääosin A-aluetta (asuinpientalojen ja maatilojen alue) ja VT18:n läheisyydessä on myös MT-aluetta (maatalousalue). Alueen pohjoisosan poikki kulkee yleiskaavaan merkitty ohjeellinen uusi 2. vaiheessa toteutettava väylä (yleiskaavaotteella punainen katkoviiva) ja VT18:n pohjoisreunassa ohjeellinen uusi kevyen liikenteen reitti (yleiskaavaotteella punainen pallojono).

Alueella sijaitsee tieoikeus (Y1999-18364, leveys 8 m), joka kulkee Maunulantieltä rakennetulle pihapiirille. Lisäksi alueen eteläreunassa VT18 vasten on kahdessa kohdassa vähäinen kaistale maantien suoja-alueita (000-2023-K13947 ja 000-2023-K14210). Alueet myydään kunnalle vapaana kiinnityksistä.

Ehdotus alueen kokonaiskauppahinnaksi on 216 050 €. Rakennetun pihapiirin arvoksi on määritetty 40 000 € ja peltoalueen neliöhinnaksi 2,50 €/m².

Vuonna 2015 alueella on toteutettu maantietoimitus VT18-tiehankkeen vuoksi. Tällöin alueen peltomaille on määritelty seuraavat odotusarvot: Laihian keskustan lähialue Maunulantien itäpuolella 2,60 €/m² ja alueet Maunulantien länsipuolella 2,20 €/m². Kunta myy tällä hetkellä Maunulan teollisuusalueen asemakaavoitettuja tontteja hintaan 2,50 €/m².

Metsä- ja maanostotoimikunta totesi 20.1.2026 § 4, että neuvottelujen kohteena olevat maa-alueet ovat sijainniltaan hyvällä paikalla ja täydentäisivät erinomaisesti kunnan teollisuusaluepalveluita. Toimikunta esittää, että tarjotut tilat Oja ja Pirkon pelto sekä määräala tilasta Kaijanpelto ostetaan kunnan omistukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- tila Oja (399-411-5-73) (mukaanlukien rakennukset),
- tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja
- määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)

ostetaan Laihian kunnalle yhteishintaan 216 050 € siten, että pinta-alaltaan noin 0,3480 ha:n suuruisen rakennetun pihapiirin (pihatie, tontti ja rakennukset) arvo on 40 000 € ja noin 7,0420 ha:n suuruisen peltoalueen arvo on 176 050 € (2,50 €/m²).

Kokouskäsitely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annala.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 5

Liitteet

1 Asemakaavaote

Oheismateriaali

- 1 Yleiskaavaote
- 2 Ilmakuva

Laihian kunta on neuvotellut maa-alueiden kaupasta Maunulasta. Kyseessä ovat tila Oja (399-411-5-73), tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63). Yhteispinta-alaltaan alue on noin 7,39 ha sisältäen peltomaata noin 7,0420 ha ja rakennetun pihapiirin noin 0,3480 ha.

Tilat sijaitsevat Maunulantien länsipuolella rajautuen etelässä Maunulan eritasoliittymään ja lännessä ja pohjoisessa kunnan asemakaavoitettuun teollisuusalueeseen. Peltoalue on viljelyskäytössä ja rakennettu pihapiiri on vielä jokin aikaa sitten ollut vuokrattuna asumiskäyttöön. Pihapiirissä sijaitsee 50-luvulla rakennettu asuinrakennus (kerrosala noin 290 m²) ja 40-luvulla rakennettu ulkorakennus (kerrosala noin 400 m²). Asuinrakennuksessa on vesikiertoinen öljylämmitys, johon on mahdollista saada myös kaukolämpö Teollisuustien lämpölaitoksen valmistuttua. Pihapiiri on myös liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Alueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on pääosin A-aluetta (asuinpientalojen ja maatilojen alue) ja VT18:n läheisyydessä on myös MT-aluetta (maatalousalue). Alueen pohjoisosan poikki kulkee yleiskaavaan merkitty ohjeellinen uusi 2. vaiheessa toteutettava väylä (yleiskaavaotteella punainen katkoviiva) ja VT18:n pohjoisreunassa ohjeellinen uusi kevyen liikenteen reitti (yleiskaavaotteella punainen pallojono).

Alueella sijaitsee tieoikeus (Y1999-18364, leveys 8 m), joka kulkee Maunulantieltä rakennetulle pihapiirille. Lisäksi alueen eteläreunassa VT18 vasten on kahdessa kohdassa vähäinen kaistale maantien suoja-alueita (000-2023-K13947 ja 000-2023-K14210). Alueet myydään kunnalle vapaana kiinnityksistä.

Ehdotus alueen kokonaiskauppahinnaksi on 216 050 €. Rakennetun pihapiirin arvoksi on määritetty 40 000 € ja peltoalueen neliöhinnaksi 2,50 €/m².

Vuonna 2015 alueella on toteutettu maantietoimitus VT18-tiehankkeen vuoksi. Tällöin alueen peltomaille on määritelty seuraavat odotusarvot: Laihian keskustan lähialue Maunulantien itäpuolella 2,60 €/m² ja alueet Maunulantien länsipuolella 2,20 €/m². Kunta myy tällä hetkellä Maunulan teollisuusalueen asemakaavoitettuja tontteja hintaan 2,50 €/m².

Metsä- ja maanostotoimikunta totesi 20.1.2026 § 4, että neuvottelujen kohteena olevat maa-alueet ovat sijainniltaan hyvällä paikalla ja täydentäisivät erinomaisesti kunnan teollisuusaluetarjontaa. Toimikunta esitti, että tarjotut tilat Oja ja Pirkon pelto sekä määräala tilasta Kaijanpelto ostetaan kunnan omistukseen. Kunnanhallitus päätti 26.1.2026 § 5 ehdottaa kunnanvaltuustolle maa-alueiden ostoa.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- tila Oja (399-411-5-73) (mukaanlukien rakennukset),
- tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja
- määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)

ostetaan Laihian kunnalle yhteishintaan 216 050 € siten, että pinta-alaltaan noin 0,3480 ha:n suuruisen rakennetun pihapiirin (pihatie, tontti ja rakennukset) arvo on 40 000 € ja noin 7,0420 ha:n suuruisen peltoalueen arvo on 176 050 € (2,50 €/m²).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Maa-alueiden omistajien edustaja, maanmittausinsinööri

Kunnanhallitus, § 278, 24.11.2025

Kunnanhallitus, § 7, 26.01.2026

Kunnanvaltuusto, § 6, 09.02.2026

§ 6

Vuoden 2025 talousarvion tarkistaminen

LAIIDno-2025-336

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 278

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Talouden raportoinnissa ilmenneen viiveen vuoksi tekninen lautakunta tai sivistyslautakunta eivät ole ehtineet käsitellä kokouksissaan vuoden 2025 talousarvion korjauksia, vaan ne käsitellään suoraan kunnanhallituksessa.

1600 Työllisyyspalvelut

Tehtäväalue on ylittymässä työllisyysmenojen merkittävän nousun takia. Työmarkkinatuen kuntaosuus 320 000 € on kirjattu talousarviossa tulosalueelle Luottamushenkilöjohto ja se tulee siirtää Työllisyyspalveluihin.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tehtäväalueita on arvioitu 1–9/2025 toteumaraportin lukujen avulla sekä arvioimalla loppuvuoden toimintatuottoja sekä toimintakuluja kausiennusteen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan osalta ylityksiä on seuraavilla tehtäväalueilla:

5200 Tukipalvelut

Tehtäväalueelle kuuluvat kiinteistö-, ravinto- sekä siivouspalvelut.

Kiinteistöpalveluiden osalta toimintatuotot ovat jäämässä vajaat 40 000 € pienemmiksi kuin on arvioitu. Toimintakulut palveluiden oston osalta ovat ylittymässä noin 230 000 €.

Ravinto- ja siivouspalveluiden toimintakuluista on jäämässä 160 000 €, joten tehtäväalueen kokonaisylitys on arviolta noin 70 000 €.

5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut

Tehtäväalueelle kuuluvat rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, mittauspalvelut ja kaavoitus.

Mittauspalveluiden osalta toimintakulut ovat ylittymässä 57 000 €. Ylitys johtuu siitä, ettei kustannuspaikalle ei ole budjetoitu palkkamenoja.

Siirrot tehtäväalueilta:

5200 Tukipalvelut tehtäväalueelle siirretään 70 000 € tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut.

5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut tehtäväalueelle siirretään 57 000 € tehtäväalueelta 5600 Vesihuoltolaitos.

SIVISTYSLAUTAKUNTA

Tehtäväalueita on arvioitu tammi–syyskuun 2025 toteumaraportin perusteella. Sivistyslautakunnan puolella merkittävin ylitys on perusopetuksen tehtäväalueella, jossa tuloksen arvioidaan ylittyvän noin 270 000 €. Ylityksen tärkeimmät syyt ovat oppimisen tuen uudistuksen myötä lisääntynyt erityisopettajien tarve (2,4 henkilöä elokuusta alkaen) – johon kunta saa lisäystä peruspalvelujen valtionosuuksiin – sekä sijaiskulujen merkittävä kasvu.

Varhaiskasvatuksen tehtäväalueella kokonaisbudjetti on alittumassa ja sieltä voidaan siirtää määrärahoja perusopetuksen tehtäväalueelle.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan hyväksytään määrärahojen siirrot seuraavasti:

1. tehtäväalueelta 1300 Luottamushenkilöjohto siirretään 320 000 € tehtäväalueelle 1600 Työllisyyspalvelut.
2. tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 70 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.
3. tehtäväalueelta 5600 Vesihuoltolaitos siirretään 57 000 € tehtäväalueelle 5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut.
4. tehtäväalueelta 4000 Varhaiskasvatus siirretään 270 000 € tehtäväalueelle 4200 Perusopetus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 7

Kunnanhallitus hyväksyi 24.11.2025 § 278 vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan määrärahojen siirtoja. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan käyttötalouden osalta valtuustoon nähden sitovia ovat tehtäväalueiden määrärahojen netto. Ko. määrärahojen siirrot koskivat tehtäväalueiden välillä tehtäviä siirtoja. Päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe ja siksi kunnanhallitus ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutosehdotusta. (Talousarvion 2025 täytäntöönpano-ohjeet 74 §)

Sivistyslautakunta

Marraskuun raportin perusteella varhaiskasvatuksen tehtäväalueen arvioitiin alittavan talousarvion 270 000 €:lla. Tammikuun raportin mukainen lopullinen toteuma on kuitenkin 200 000 €. Tästä johtuen siirrettävä määräraha poikkeaa 24.11.2025 esitetystä.

Tekninen lautakunta

Teknisen lautakunnan osalta ylitys on tehtäväalueella 5200 Tukipalvelut tammikuun raportin mukaan:

- Tehtäväalueelle kuuluvat kiinteistö-, ravinto- sekä siivouspalvelut.
- Kiinteistöpalveluiden osalta toimintatuotot ovat ylityksessä reilulla 70 000 €:lla. Toimintakulut ovat ylityksessä noin 105 000 €.
- Tukipalvelut tehtäväalueen kokonaisylytys on noin 50 000 €.

Siirrettävä määräraha poikkeaa 24.11.2025 esitetystä, kun tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 50 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.

Tehtäväalueella 5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut toimintatuottoja on tammikuun raportin mukaan ollut enemmän kuin talousarvioon 2025 on kirjattu. Tehtäväalueen määrärahan netto ei ylity 30 000 €:lla, joten siirtoa ei tarvita.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi ja tehdä asiassa uuden päätöksen.
2. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan hyväksytään määrärahojen siirrot seuraavasti:
 1. tehtäväalueelta 1300 Luottamushenkilöjohto siirretään 320 000 € tehtäväalueelle 1600 Työllisyyspalvelut.
 2. tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 50 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.
 3. tehtäväalueelta 4000 Varhaiskasvatus siirretään 200 000 € tehtäväalueelle 4200 Perusopetus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 6

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutosehdotusta. (Talousarvion 2025 täytäntöönpano-ohjeet 74 §)

1600 Työllisyyspalvelut

Tehtäväalue on ylittymässä työllisyysmenojen merkittävän nousun takia. Työmarkkinatuen kuntaosuus 320 000 € on kirjattu talousarviossa tulosalueelle Luottamushenkilöjohto ja se tulee siirtää Työllisyyspalveluihin.

TEKNINEN LAUTAKUNTA / 5200 Tukipalvelut

Teknisen lautakunnan osalta ylitys on tehtäväalueella 5200 Tukipalvelut tammikuun raportin mukaan:

- Tehtäväalueelle kuuluvat kiinteistö-, ravinto- sekä siivouspalvelut.
- Kiinteistöpalveluiden osalta toimintatuotot ovat ylittymässä reilulla 70 000 €:lla. Toimintakulut ovat ylittymässä noin 105 000 €.
- Tukipalvelut tehtäväalueen kokonaisylytys on noin 50 000 €.
- Tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut siirretään 70 000 € tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut.

SIVISTYSLAUTAKUNTA / 4200 Perusopetus

Sivistyslautakunnan puolella merkittävin ylitys on perusopetuksen tehtäväalueella. Ylityksen tärkeimmät syyt ovat oppimisen tuen uudistuksen myötä lisääntynyt erityisopettajien tarve sekä sijaiskulujen merkittävä kasvu. Tammikuun raportin mukaan varhaiskasvatuksen tehtäväalue alittaa talousarvion 200 000 €:lla ja sieltä voidaan siirtää määrärahoja perusopetuksen tehtäväalueelle.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan hyväksytään määrärahojen siirrot seuraavasti:

1. tehtäväalueelta 1300 Luottamushenkilöjohto siirretään 320 000 € tehtäväalueelle 1600 Työllisyyspalvelut.
2. tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 50 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.
3. tehtäväalueelta 4000 Varhaiskasvatus siirretään 200 000 € tehtäväalueelle 4200 Perusopetus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Suupohjan Seutupalvelukeskus, talouspäällikkö

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 33, 13.08.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 45, 24.09.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 11, 11.03.2025

Kunnanhallitus, § 52, 24.03.2025

Kunnanvaltuusto, § 25, 19.05.2025

Kunnanhallitus, § 9, 26.01.2026

Kunnanvaltuusto, § 7, 09.02.2026

§ 7

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittäminen / päätöksen kumoaminen

LAIIDno-2024-265

Konserni- ja elinvoimajaosto, 13.08.2024, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala, kunnanjohtaja, juha.rikala@laihia.fi

Sote-uudistuksen yhteydessä kuntien omistuksessa olleet sote- ja pela- kiinteistöt jäivät kunnissa pääsääntöisesti kuntien omistukseen ja hyvinvointialueet tulivat niihin vuokralle. Uudistuksen voimaantuloon liittyvä voimaannpanolaki määritteli alkuvuosien vuokra-ajan ja vuokratason, mutta tilanne tulee muuttumaan vuoden 2026 alusta.

Kunta ja hyvinvointialue ovat keskenään tasavertaisia juridisia toimijoita. Tämä korostuu vuokrasopimuksissa, joita kunnat ja alueet ovat tehneet sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen kiinteistöistä. Jos kunta tulevaisuudessa jatkaa toimitilojen hallintaa, ottaa roolin kiinteistökehittäjänä ja vuokraa omistuksessaan olevia kiinteistöjä hyvinvointialueille, tulee toiminta kuntalain mukaan yhtiöittää. Myös sopimusehdot, tärkeimpänä vuokrataso, sovitaan tuolloin uudelleen.

Yhtiöittämisveloitteella varmistetaan se, että hyvinvointialueelle vuokratun rakennuksen vuokrataso kattaa jatkossa rakennuksen kaikki kulut, ja kunnille ei tule houkutusta tarjota tiloja huomattavan pienellä vuokralla lähipalveluiden säilyttämiseksi. Samoin yhtiöittämisen tulisi estää hyvinvointialueiden mahdolliset vaatimukset vuokrien pienentämisestä niiden talouden tasapainottamiseksi.

Laihialla tilanne on seuraava:

Palo- ja pelastustoimen käyttämä kiinteistö on jo aiemmin siirretty Ki Oy Laihian Vuokrataloille. Sen osalta täytyy selvittää, voiko kiinteistö jatkaa vuokrataloyhtiön omistuksessa.

Kunnan terveyskeskus on kunnan omistama kiinteistö ja se täytyy yhtiöittää.

Muita kunnassa sijaitsevia SoTe- tai Pela- kiinteistöjä kunta ei enää omista suoraan eikä myöskään yhtiöidensä kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää

1. käynnistää selvityksen Laihian kunnan SoTe- ja Pela- kiinteistöjen yhtiöittämisiksi.

2. että selvitys tehdään yhteistyössä kunnan viranhaltijoiden ja yhtiöiden edustajien kanssa.
3. että selvityksen tulee olla valmis 1.11.2024 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 24.09.2024, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Toimeksiannon mukaisesti viranhaltijat ja yhtiöiden edustajat ovat selvittäneet kiinteistöjen yhtiöittämistä.

KPMG:n kanssa on käyty keskustelut yhtiöittämisestä ja heiltä on saatu tarjous selvitystyön tekemisestä. Tarjous oli esillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää hyväksyä KPMG:n tarjouksen selvitystyön tekemisestä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi selvitetään terveyskeskuskiinteistön markkina-arvo.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 11.03.2025, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

KPMG Oy Ab on tehnyt Laihialle sote- ja pela-toimitilat, markkinaehtoisen toiminnan yhtiöittäminen -selvityksen.

Selvitys on tekijän luokittelemana luottamuksellinen luonnos.

Toimeksiantoon sisältyy taloudellinen ja juridinen selvitys sote- ja pela-kiinteistöjen jatkotoimenpiteiden arvioinnista. Taloudellisten laskelmien tarkoitus on mallintaa uuden yhtiön taloudellista asemaa yhtiöittämisen jälkeen.

Selvityksen kohteena ovat hyvinvointialueelle vuokratut kiinteistöt/toimitilat, joiden vuokraus todennäköisesti jatkuu 1.1.2026 alkaen. Nyt yhtiöitettäviä kiinteistöjä on yksi, Laihian terveyskeskus, josta hyvinvointialueelle on vuokrattu 3 535 m². Terveyskeskus tulee yhtiöitettäväksi kuntalain 126 §:n perusteella.

Selvitys on jaettu etukäteen jäsenille kunnanjohtajan toimesta sähköpostitse (27.2.2025).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. perustetaan sote-kiinteistöyhtiö Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.
2. selvitetään paloasema -kiinteistön liittäminen perustettavaan yhtiöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 24.03.2025, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

KPMG Oy Ab on tehnyt Laihialle selvityksen *Sote- ja pela-toimitilat, markkinaehtoisen toiminnan yhtiöittäminen*. Selvitys on tekijän luokittelemana luottamuksellinen luonnos.

Toimeksiantoon sisältyy taloudellinen ja juridinen selvitys sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen jatkotoimenpiteiden arvioinnista. Taloudellisten laskelmien tarkoitus on mallintaa uuden yhtiön taloudellista asemaa yhtiöittämisen jälkeen.

Selvityksen kohteena ovat hyvinvointialueelle vuokratut kiinteistöt/toimitilat, joiden vuokraus todennäköisesti jatkuu 1.1.2026 alkaen. Nyt yhtiöitettäviä kiinteistöjä on yksi, Laihian terveyskeskus, josta hyvinvointialueelle on vuokrattu 3 535 m². Terveyskeskus tulee yhtiöitettäväksi kuntalain 126 §:n perusteella.

Kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus) (kuntalaki § 126).

Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se sisälly myöskään 127 §:n mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Kunta toimii lähtökohtaisesti kilpailutilanteessa markkinoilla.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. perustetaan sote-kiinteistöyhtiö Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.
2. selvitetään paloasema-kiinteistön liittäminen perustettavaan yhtiöön.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan esteellisyyden vuoksi puhetta johti 1. vpj. Sauli Tuomela.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Minna Niemi poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/läheinen Laihian Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja).

Kunnanvaltuusto, 19.05.2025, § 25

KPMG Oy Ab on tehnyt Laihialle selvityksen *Sote- ja pela-toimitilat, markkinaehtoisen toiminnan yhtiöittäminen*. Selvitys on tekijän luokittelemana luottamuksellinen luonnos.

Toimeksiantoon sisältyy taloudellinen ja juridinen selvitys sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen jatkotoimenpiteiden arvioinnista. Taloudellisten laskelmien tarkoitus on mallintaa uuden yhtiön taloudellista asemaa yhtiöittämisen jälkeen.

Selvityksen kohteena ovat hyvinvointialueelle vuokratut kiinteistöt/toimitilat, joiden vuokraus todennäköisesti jatkuu 1.1.2026 alkaen. Nyt yhtiötettäviä kiinteistöjä on yksi, Laihian terveyskeskus, josta hyvinvointialueelle on vuokrattu 3 535 m². Terveyskeskus tulee yhtiötettäväksi kuntalain 126 §:n perusteella.

Kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus) (kuntalaki § 126).

Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se sisälly myöskään 127 §:n mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Kunta toimii lähtökohtaisesti kilpailutilanteessa markkinoilla.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. perustetaan sote-kiinteistöyhtiö Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.
2. selvitetään paloasema-kiinteistön liittäminen perustettavaan yhtiöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Valtuutettu Minna Niemi oli poistuneena kokouksesta pykälän ajan. Niemen tilalla kokouksessa oli 1. varavaltuutettu Sakari Poti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Kunnanvaltuusto päätti 19.5.2025 § 25 perustaa sote-kiinteistöyhtiön Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.

Finwise Advisors Oy:n Laihian kunnalle tekemän markkinaselvityksen johtopäätös on, ettei terveyskeskuksen vuokrauksella ole markkinavaikutusta. Terveyskeskuksen yhtiöittäminen ei vaikuta markkinaan, koska markkinaa ei käytännössä ole – eikä yhtiöittämättä jättäminen estäisi kilpailua tai vääristäisi sitä.

Laihian kunta on tehnyt Pohjanmaan hyvinvointialueen kanssa vuokrasopimuksen sote-tilojen vuokraamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että aikaisempi päätös 19.5.2025 § 25 sote-kiinteistöyhtiön perustamisesta Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi kumotaan.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. aikaisempi päätös 19.5.2025 § 25 sote-kiinteistöyhtiön perustamisesta Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi kumotaan.
2. selvitykseen perustuen Laihian kunta ei perusta sote-kiinteistöyhtiötä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 7

Kunnanvaltuusto päätti 19.5.2025 § 25 perustaa sote-kiinteistöyhtiön Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.

Finwise Advisors Oy:n Laihian kunnalle tekemän markkinaselvityksen johtopäätös on, ettei terveyskeskuksen vuokrauksella ole markkinavaikutusta. Terveyskeskuksen yhtiöittäminen ei vaikuta markkinaan, koska markkinaa ei käytännössä ole – eikä yhtiöittämättä jättäminen estäisi kilpailua tai vääristäisi sitä.

Laihian kunta on tehnyt Pohjanmaan hyvinvointialueen kanssa vuokrasopimuksen sote-tilojen vuokraamisesta.

Oheismateriaali: Markkinaselvitys

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. aikaisempi päätös 19.5.2025 § 25 sote-kiinteistöyhtiön perustamisesta Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi kumotaan.
2. selvitykseen perustuen Laihian kunta ei perusta sote-kiinteistöyhtiötä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Tekninen johtaja

Kunnanhallitus, § 120,09.06.2025
Kunnanhallitus, § 280,24.11.2025
Kunnanhallitus, § 297,01.12.2025
Kunnanvaltuusto, § 96,08.12.2025
Kunnanhallitus, § 10,26.01.2026
Kunnanvaltuusto, § 8, 09.02.2026

§ 8

Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 ja investointisuunnitelma 2026–2028

LAIDno-2025-200

Kunnanhallitus, 09.06.2025, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Perälä, talouspäällikkö, timo.perala@laihia.fi

Tilinpäätös 2024 on alijäämäinen siten, että kumulatiiviseksi alijäämäksi muodostuu 30 856 euroa. Talousarvion seuraavat kaksi vuotta ovat myös alijäämäisiä, joten kumulatiivinen alijäämä asettaa vaatimuksia tulevien vuosien taloudelle. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talouden tasapainottamiseksi toimenpideohjelman vuosille 2024–2027. Talousarvio 2025, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2026–2027 ovat laadittu ao. toimenpideohjelman pohjalta. Talouden tasapainottaminen edellyttää toimenpideohjelman päivittämistä ja lisätoimenpiteitä vuoden 2025 aikana.

Alueelle suunnitellut energiainvestoinnit ovat siirtyneet vuodella eteenpäin. TE-palvelu-uudistuksessa kuntien rahoitusvastuu työttömyysetuuksista laajeni merkittävästi. Kunnan verotulojen arvioidaan kasvavan ja samoin ennakoivissa laskelmissa on nousua valtionosuuksissa. Asukasluvun lasku on tasaantunut ja on tällä hetkellä 7 657 (+1). Kuntaan ollaan rakentamassa uutta yritystilaa ja asuintalo- sekä teollisuustontteja on tulossa lisää.

Kunnan suurin toimintakulu on henkilöstömenot, joka on Laihialla 62 % kuluista. Pakollisia kuluja on 22 % ja muita kuluja on 16 %. Tuo 16 % kuluista on ainoa, josta voidaan leikata ilman isoja rakenteellisia muutoksia. Mutta siihen kuuluvat kaikki liikuntapalvelut, kulttuuripalvelut, teiden kunnossapito, yleiset alueet, kaikki tuet jne. Vähentäminen tai leikkaaminen niistä on hankalaa.

Talousarvion laatimista varten tarvitaan linjauksia alijäämän kattamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa linjaukset talouden tasapainottamisen toimenpideohjelman päivittämiseksi ja muista ratkaisuista talousarvion laatimista varten.

Kokouskäsitely

Asiantuntijoiksi kokoukseen saapuivat sivistysjohtaja Markku Laukkonen, tekninen johtaja Jari Mansikka-aho, hallinto- ja henkilöstöjohtaja Kaija Metsänranta ja talouspäällikkö Timo Perälä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 280

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 TA 2026

Tilinpäätös 2024 oli alijäämäinen siten, että kumulatiiviseksi alijäämäksi muodostui 30 856 euroa. Vuoden 2025 tulos tulee olemaan myös alijäämäinen, joten kumulatiivinen alijäämä tulee kasvamaan. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talouden tasapainottamiseksi toimenpideohjelman vuosille 2024–2027. Tasapainotussuunnitelmaa on täydennetty syksyn 2025 aikana. Talousarvio 2026, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2027–2028 on laadittu tasapainotussuunnitelman pohjalta.

Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa viimeistään vuoden 2029 aikana. Kattaminen tullaan toteuttamaan osana taloussuunnitelmaa. Säästöjä ja lisätuloja haetaan toimenpideohjelman keinojen lisäksi vuosina 2027–2029 henkilöstökulujen, palvelujen oston ja avustusten leikkaamisella sekä maksujen korottamisella. Toimilla tavoitellaan 2,8 miljoonan euron yhteisvaikutusta.

Palkat tulevat nousemaan 9,6 % ajalla 1.6.2025–1.2.2028. Kunnan suurin toimintameno on henkilöstökulut, jotka ovat Laihiolla 61 % toimintakuluista.

Vuonna 2026 on arvioitu saatavan toimintatuottoja 3,79 miljoonaa euroa, verotuloja 20,47 miljoonaa euroa ja valtionosuuksia 4,31 miljoonaa euroa. Toimintakulut ovat 26,82 miljoonaa euroa ja toimintakate on -23,03 miljoonaa euroa. Vuosikatteen muodostuu 1,22 miljoonaa euroa. Poistoja on 2,17 miljoonaa euroa, joten tilikauden alijäämäksi muodostuu 0,95 miljoonaa euroa.

Investoinnit ovat vuonna 2026 noin 1,64 miljoonaa euroa, vuonna 2027 noin 1,78 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 noin 2,26 miljoonaa euroa.

Yhteistyötoimikunta käsittelee talousarvioesitystä 2.12.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2026 talousarvion, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman sekä investointisuunnitelman 2026–2028 liitteen mukaisena.
2. oikeuttaa talouspäällikön tekemään talousarviokirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapuivat sivistysjohtaja Markku Laukkonen ja tekninen johtaja Anu Muurimäki.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen asian käsittelyn aikana tauon ajaksi klo 18.03–18.16.

Hallinto- ja henkilöstöjohtaja Tommi Suvisalmi oli poistuneena kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.16–18.20.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 01.12.2025, § 297

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 TA2026

2 TA2026 (kh hyväksymä)

Kunnanhallitus päätti 24.11.2025 § 280 palauttaa talousarvion 2026 uudelleen valmisteluun.

Talousarvioon on korjattu sisäisen laskutuksen tietoja, päivitetty tehtäväaluekohtaisia toiminta-ajatuksia ja tavoitteita sekä tehty teknisiä korjauksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2026 talousarvion, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman sekä investointisuunnitelman 2026–2028 liitteen mukaisena.
2. oikeuttaa talouspäällikön tekemään talousarviokirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia.

Kokouskäsittely

Talousarviokirjaan tehtiin pieniä tekstitarkennuksia sekä korjauksia sisäisiin vuokriin. Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 sekä investointisuunnitelma 2026–2028 hyväksyttiin kokouksessa esiin tulleiden tarkennusten mukaisena ja lisätään liitteeksi 2.

Asiantuntijaksi kokoukseen saapuivat tekninen johtaja Anu Muurimäki ja talouspäällikkö Timo Perälä.

Jäsen Maaria Perälä oli poistuneena kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.40–19.42.

Päätös

1. Päätettiin ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvio, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma sekä investointisuunnitelma 2026–2028 hyväksytään liitteen 2 mukaisena.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 08.12.2025, § 96

Liitteet

1 TA2026 (kv hyväksymä)

Tilinpäätös 2024 oli alijäämäinen siten, että kumulatiiviseksi alijäämäksi muodostui 30 856 euroa. Vuoden 2025 tulos tulee olemaan myös alijäämäinen, joten kumulatiivinen alijäämä tulee kasvamaan. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talouden tasapainottamiseksi toimenpideohjelman vuosille 2024–2027. Tasapainotussuunnitelmaa on täydennetty syksyn 2025 aikana. Talousarvio 2026, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2027–2028 on laadittu tasapainotussuunnitelman pohjalta.

Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa viimeistään vuoden 2029 aikana. Kattaminen tullaan toteuttamaan osana taloussuunnitelmaa. Säästöjä ja lisätuloja haetaan toimenpideohjelman keinojen lisäksi vuosina 2027–2029 henkilöstökulujen, palvelujen oston ja avustusten leikkaamisella sekä maksujen korottamisella. Toimilla tavoitellaan 2,8 miljoonan euron yhteisvaikutusta.

Palkat tulevat nousemaan 9,6 % ajalla 1.6.2025–1.2.2028. Kunnan suurin toimintameno on henkilöstökulut, jotka ovat Laihialla 61 % toimintakuluista.

Vuonna 2026 on arvioitu saatavan toimintatuottoja 3,80 miljoonaa euroa, verotuloja 20,47 miljoonaa euroa ja valtionosuuksia 4,31 miljoonaa euroa. Toimintakulut ovat 26,82 miljoonaa euroa ja toimintakate on -23,02 miljoonaa euroa. Vuosikatteeksi muodostuu 1,23 miljoonaa euroa. Poistoja on 2,17 miljoonaa euroa. Tilikauden alijäämäksi muodostuu 0,94 miljoonaa euroa.

Investoinnit ovat vuonna 2026 noin 2,17 miljoonaa euroa, vuonna 2027 noin 1,70 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 noin 1,60 miljoonaa euroa.

Kunnanhallitus on käsitellyt talousarviota kokouksissaan 24.11.2025 § 280 ja 1.12.2025 § 297 ja päättänyt ehdottaa kunnanvaltuustolle sen hyväksymistä. Yhteistyötoimikunta käsitteli talousarvioesityksen kokouksessaan 2.12.2025.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvio, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma sekä investointisuunnitelma 2026–2028 hyväksytään liitteen mukaisena.

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja ehdotti käsittelyjärjestykseksi seuraavaa:

Ennen talousarvion yksityiskohtaista käsittelyä kunnanjohtaja, talouspäällikkö ja kunnanhallituksen pj. käyttävät puheenvuorot. Tämän jälkeen pidetään ryhmäpuheenvuorot ryhmien suuruuden mukaisessa järjestyksessä, käydään yleiskeskustelu ja kunnanvaltuuston pj. käyttää puheenvuoron. Puheenvuorojen jälkeen siirrytään yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Puheenjohtajan ehdotus käsittelyjärjestykseksi hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja Jari Rantala ja talouspäällikkö Timo Perälä käyttivät puheenvuorot.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi klo 19.04–19.09.

Kunnanhallituksen pj. Teemu Knuutti käytti puheenvuoron.

Keskusta-KD -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Hanna Lähdesmäki.

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Jaakko Keto.

Laihian Demarit -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Jonna Lemmetti.

Vasemmisto/Vihreät -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Raimo O Kinnari.

Laihian Perussuomalaiset -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Esa Kannelmaa.

Puheenjohtaja avasi yleiskeskustelun. Valtuutetut Sauli Tuomela, Maaria Perälä, Erkki Aro ja Harry Back käyttivät puheenvuorot.

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela käytti puheenvuoron.

Julistettuaan yleiskeskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että tämän jälkeen siirrytään yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yksityiskohtaisen käsittelyn aikana ei tehty muutosehdotuksia talousarvioon.

Puheenjohtaja tiedusteli valtuutetuilta voidaanko päätökseen tehdä seuraava lisäys: Valtuutetaan kunnanjohtaja ja talouspäällikkö tekemään mahdollisia teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen ehdotetun lisäyksen.

Yksityiskohtaisen käsittelyn päätyttyä puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen vuoden 2026 talousarvion sekä taloussuunnitelman 2027–2029 ja

investointisuunnitelman 2026–2028. Kunnanjohtaja ja talouspäällikkö valtuutettiin tekemään talousarviokirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia, jotka tuodaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti kokouksessa tehdyllä lisäyksellä.

Talousarviokirja teknisine korjauksineen vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyi 8.12.2025 § 96 vuoden 2026 talousarvion, taloussuunnitelman 2027–2029 sekä investointisuunnitelman 2026–2028.

Talousarviokirjaan tehtiin päätöksen jälkeen teknisiä korjauksia kunnan sisäisiin vuokriin ja Toiskan vuokraan. Talousarviokirja teknisine korjauksineen on kunnanvaltuuston pöytäkirjan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvioon, taloussuunnitelmaan 2027–2029 sekä investointisuunnitelmaan 2026–2028 tehdyt tekniset korjaukset merkitään tiedoksi.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi vuoden 2026 talousarvioon, taloussuunnitelmaan 2027–2029 sekä investointisuunnitelmaan 2026–2028 tehdyt seuraavat tekniset korjaukset :

- 8.1.4 / 1500 Hallintopalvelut taulukon muutosprosentit
- 8.2.2 / 4500 Kirjasto- ja kulttuuritoimi taulukon muutosprosentit
- 8.2.3 / 4700 Liikuntatoimi taulukon muutosprosentit
- 8.3.4 / 4200 Perusopetus taulukon muutosprosentit
- 8.4.2 / 5200 Tukipalvelut taulukon muutosprosentti
- Tuloslaskelmasta poistettiin Hoivakoti Toiskan läpivuokraus

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 8

Kunnanvaltuusto hyväksyi 8.12.2025 § 96 vuoden 2026 talousarvion, taloussuunnitelman 2027–2029 sekä investointisuunnitelman 2026–2028.

Talousarviokirjaan tehtiin päätöksen jälkeen teknisiä korjauksia kunnan sisäisiin vuokriin ja Toiskan vuokraan. Talousarviokirja teknisine korjauksineen on kunnanvaltuuston (8.12.2025 § 96) pöytäkirjan liitteenä.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi vuoden 2026 talousarvioon, taloussuunnitelmaan 2027–2029 sekä investointisuunnitelmaan 2026–2028 tehdyt seuraavat tekniset korjaukset:

- 8.1.4 / 1500 Hallintopalvelut taulukon muutosprosentit
- 8.2.2 / 4500 Kirjasto- ja kulttuuritoimi taulukon muutosprosentit
- 8.2.3 / 4700 Liikuntatoimi taulukon muutosprosentit
- 8.3.4 / 4200 Perusopetus taulukon muutosprosentit
- 8.4.2 / 5200 Tukipalvelut taulukon muutosprosentti
- Tuloslaskelmasta poistettiin Hoivakoti Toiskan läpivuokraus

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 12,26.01.2026
Kunnanvaltuusto, § 9, 09.02.2026

§ 9

Määräraha vuoden 2026 talousarvioon / tekninen lautakunta, investoinnit

LAIIDno-2026-32

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Pohjanmaan hyvinvointialue on vuokrannut Laihian terveyskeskuksen tiloja 1.1.2026 alkaen. Heidän kanssaan on neuvotteluissa sovittu ent. vuodeosaston saneeraamisesta vastaanottotiloiksi. Saneerauksen kustannukset tullaan kattamaan tulevien vuosien pääomavuokralla.

Suunnittelu muutostöistä on käynnissä ja muutostöiden alustava kustannusarvio on 300 000 €. Sote-kiinteistöyhtiön yhtiöittämisen kumoaminen tarkoittaa määrärahojen varaamista investointeihin 2026 sitovuustasolle talonrakennus.

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosaan kohtaan talonrakennus myönnetään 300 000 €:n määräraha hankkeelle terveyskeskuksen vuodeosaston muutostyöt.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela (yhteisöjäävi/Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) ja jäsen Sauli Tuomela (yhteisöjäävi/läheinen Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 9

Pohjanmaan hyvinvointialue on vuokrannut Laihian terveyskeskuksen tiloja 1.1.2026 alkaen. Heidän kanssaan on neuvotteluissa sovittu ent. vuodeosaston saneeraamisesta vastaanottotiloiksi. Saneerauksen kustannukset tullaan kattamaan tulevien vuosien pääomavuokralla.

Suunnittelu muutostöistä on käynnissä ja muutostöiden alustava kustannusarvio on 300 000 €. Sote-kiinteistöyhtiön yhtiöittämisen kumoaminen tarkoittaa määrärahojen varaamista investointeihin 2026 sitovuustasolle talonrakennus.

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosaan kohtaan talonrakennus myönnetään 300 000 €:n määräha hankkeelle terveyskeskuksen vuodeosaston muutostyöt.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan esteellisyyden vuoksi puhetta johti 1. vpj. Timo Kamila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Antti Tuomela ja valtuutettu Sauli Tuomela poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

A. Tuomelan tilalle kokoukseen tuli 3. varavaltuutettu Mervi Leppilahti.

Tiedoksi

Suupohjan Seutupalvelukeskus, talouspäällikkö

Tekninen lautakunta, § 108, 10.12.2025

Kunnanhallitus, § 14, 26.01.2026

Kunnanvaltuusto, § 10, 09.02.2026

§ 10

Hulevesitaksa 1.7.2026 alkaen

LAIIDno-2025-380

Tekninen lautakunta, 10.12.2025, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Liitteet

1 Hulevesitaksan maksuperusteet 2026

2 Eriävä mielipide_Holappa.pdf

Hulevesimaksu perustuu alueidenkäyttölain 103 n §:ään, jonka mukaan kunta voi periä vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmästä aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Maksun perusteet määritellään kunnassa hyväksyttävässä taksassa.

Kunnan hulevesimaksun taksan perusteet ja maksuluokat on arvioitu vastaamaan nykyisiä kustannuksia sekä hulevesijärjestelmän kehittämistarpeita. Lisääntyneet sademäärät ja hulevesitulvat edellyttävät laajempia ja kalliimpia sopeutumistoimia, kuten hulevesijärjestelmän kapasiteetin kasvattamista mm. hulevesipumppaamoilla, viivytysratkaisuja ja kunnossapidon tehostamista.

Hulevesimaksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmästä aiheutuvat käyttötalous- ja investointikustannukset.

Taksaluonnoksessa asemakaava-alueella kiinteistöt jaetaan seuraavasti:

Omakoti- ja paritalot

Rivi- ja kerrostalot

Teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvaristorakennukset

Rakentamattomat tontit

Hulevesitaksa tulee voimaan 1.7.2026, ja laskutetaan ensimmäisen kerran syksyllä 2026 yhdessä ekomaksun kanssa tai erillisenä laskuna. Taksaa tarkistetaan vuosittain teknisessä lautakunnassa.

Hulevesitaksa:

Kiinteistö:	Hulevesitaksa € /vuosi
Omakoti- ja paritalot	25,00 €/vuosi
Rivi- ja kerrostalot	90,00 €/vuosi
Teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja	

teollisuusvarastorakennukset	120,00 €/vuosi
Rakentamattomat tontit	50,00 €/vuosi

Laskutusperusteet ovat erillisellä liitteellä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että 1.7.2026 alkaen hyväksytään

1. hulevesitaksa
2. hulevesitaksan maksuperusteet.

Kokouskäsitely

Jäsen Antti Holappa ehdotti, että pysytään nykyisessä toimintatavassa, ei oteta hulevesimaksua käyttöön Laihian kunnassa kaava-alueilla. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Eriävä mielipide

Jäsen Antti Holappa jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Liitteet

- 1 Hulevesimaksun taksa ja määräytymisen perusteet

Kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan. (Alueidenkäyttölaki 103 n §)

Kunnan hulevesimaksun taksan perusteet ja maksuluokat on arvioitu vastaamaan nykyisiä kustannuksia sekä hulevesijärjestelmän kehittämistarpeita. Lisääntyneet sademäärät ja hulevesitulvat edellyttävät laajempia ja kalliimpia sopeutumistoimia, kuten hulevesijärjestelmän kapasiteetin kasvattamista mm. hulevesipumppaamoilla, viivytysratkaisuja ja kunnossapitoa tehostamalla.

Hulevesimaksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmästä aiheutuvat käyttötalous- ja investointikustannukset.

Taksaluonnoksessa asemakaava-alueella kiinteistöt jaetaan seuraavasti:

- omakoti- ja paritalot

- rivi- ja kerrostalot
- teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset
- rakentamattomat tontit.

Hulevesitaksa tulee voimaan 1.7.2026 alkaen ja laskutetaan ensimmäisen kerran syksyllä 2026 yhdessä ekomaksun kanssa tai erillisenä laskuna. Taksaa tarkistetaan vuosittain teknisessä lautakunnassa.

Hulevesitaksa sisältää tiedot laskutuksesta, maksujen perusteista sekä hulevesimaksut.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että 1.7.2026 alkaen

1. otetaan käyttöön hulevesimaksut (€/vuosi) seuraavasti:
 - omakoti- ja paritalot 25 €
 - rivi- ja kerrostalot 90 €
 - teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset 120 €
 - rakentamattomat tontit 50 €.
2. hyväksytään hulevesimaksun taksa ja määräytymisen perusteet liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 10

Liitteet

- 1 Hulevesimaksun taksa ja määräytymisen perusteet

Kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan. (Alueidenkäyttölaki 103 n §)

Kunnan hulevesimaksun taksan perusteet ja maksuluokat on arvioitu vastaamaan nykyisiä kustannuksia sekä hulevesijärjestelmän kehittämistarpeita. Lisääntyneet sademäärät ja hulevesitulvat edellyttävät laajempia ja kalliimpia sopeutumistoimia, kuten hulevesijärjestelmän kapasiteetin kasvattamista mm. hulevesipumppaamoilla, viivytysratkaisuja ja kunnossapitoa tehostamalla.

Hulevesimaksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmästä aiheutuvat käyttötalous- ja investointikustannukset.

Taksaluonnoksessa asemakaava-alueella kiinteistöt jaetaan seuraavasti:

- omakoti- ja paritalot
- rivi- ja kerrostalot
- teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset
- rakentamattomat tontit.

Hulevesitaksa tulee voimaan 1.7.2026 alkaen ja laskutetaan ensimmäisen kerran syksyllä 2026 yhdessä ekomaksun kanssa tai erillisenä laskuna. Taksoa tarkistetaan vuosittain teknisessä lautakunnassa.

Hulevesitaksa sisältää tiedot laskutuksesta, maksujen perusteista sekä hulevesimaksut.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että 1.7.2026 alkaen

1. otetaan käyttöön hulevesimaksut (€/vuosi) seuraavasti:
 - omakoti- ja paritalot 25 €
 - rivi- ja kerrostalot 90 €
 - teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset 120 €
 - rakentamattomat tontit 50 €.
2. hyväksytään hulevesimaksun taksa ja määräytymisen perusteet liitteen mukaisena.

Kokouskäsitely

Tekninen johtaja Anu Muurimäki alusti asiaa puheenjohtajan pyynnöstä.

Puheenjohtaja avasi keskustelun asiasta.

Valtuutettu Jaakko Keto esitti valtuutettujen Jukka Harju, Raimo O Kinnari, Teemu Knuutti, Esa Similä ja Sauli Tuomela kannattamana kunnanhallituksen ehdotuksesta poiketen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja tiedusteli valtuutetuilta, voidaanko valtuutettu Kedon ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun hyväksyä yksimielisesti.

Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen valtuutettu Kedon ehdotuksen.

Päätös

Asia päätettiin palauttaa uudelleen valmisteluun.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta, tekninen johtaja

Kunnanhallitus, § 19,26.01.2026
Kunnanvaltuusto, § 11, 09.02.2026

§ 11

Ero luottamustoimesta / Carita Halmelinna

LAIDno-2026-10

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Carita Halmelinna pyytää 30.12.2025 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Halmelinna on valittu hyvinvointilautakunnan varajäseneksi (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Carita Halmelinnan luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.02.2026, § 11

Carita Halmelinna pyytää 30.12.2025 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Kunnanhallitus on 26.1.2026 § 19 käsitellyt asian ja ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se toteaa Halmelinnan luottamustoimen päättyneeksi.

Halmelinna on valittu hyvinvointilautakunnan varajäseneksi (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;

- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Carita Halmelinnan luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Eroa pyytänyt luottamushenkilö

Kunnanhallitus, § 20, 26.01.2026
Kunnanvaltuusto, § 12, 09.02.2026

§ 12

Hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIIDno-2026-10

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Carita Halmelinna pyytää 30.12.2025 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Halmelinna on valittu hyvinvointilautakunnan varajäseneksi (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41).

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. (Kuntalaki § 74)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että hyvinvointilautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Carita Halmelina pyytää 30.12.2025 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Halmelina on valittu hyvinvointilautakunnan varajäseneksi (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41). Kunnanhallitus on 26.1.2026 käsitellyt Halmelinnan eronpyynnön ja päättänyt ehdottaa kunnanvaltuustolle, että hyvinvointilautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. (Kuntalaki § 74)

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että hyvinvointilautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja avasi keskustelun hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinnasta.

Valtuutettu Hanna Lähdesmäki ehdotti uudeksi varajäseneksi Mari-Johanna Knuuttia.

Päätös

Hyvinvointilautakunnan uudeksi varajäseneksi valittiin Mari-Johanna Knuutti (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Uusi varajäsen, varsinainen jäsen, hyvinvointilautakunnan esittelijä ja sihteeri, toimistosihteeri NL

§ 13

Kokouksessa jätetty valtuustoaloite

Kokouskäsitely

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti 9.2.2026 päivätyn valtuustoaloitteen:
Tekoälyn hyödyntäminen Laihian kunnassa (LAIDno-2026-57).

Päätös

Valtuustoaloite annettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

§ 14**Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

1. Kunnanvaltuusto päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 17.2.2026.
2. Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös

1. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
2. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.43.

Kunnallisvalitus

§4, §5, §6, §7, §9, §11, §12

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeuden käyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitusviranomaisen yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, 65100 Vaasa
s-posti vaasa.hao(at)oikeus.fi
telekopio 029 5642 760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa, osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun tuomioistuinmaksulain (1455/2015) perusteella. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Lisätiedot ja asiakirjapyyntö

Lisätietoja kunnallisvalituksesta ja päätöstä koskevia asiakirjoja voi pyytää Laihian kunnan kirjaamosta.

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §8, §10, §13, §14

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi